

Comptes Anuals. Annex 2.

Béns Rebutts en Cessió a 31/12/2015

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M² SOSTRE	VALOR TERRENY	VALOR CONSTRUCCIÓ	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
EDIFICI ÀLIGUES (Rectorat / Gerència / Consell Social - A-) PISt. Domènec, 3	Propietat UdG en virtut dels traspessos efectuats pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	2.450	0,00	2.061.471,52	2.061.471,52	
EDIFICI ST. DOMÈNEC (Antic convent, Facultat de Lletres) - SDI - PI. Ferrater Mora 1	Propietat UdG en virtut dels traspessos efectuats pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	7.692	0,00	6.472.179,15	6.472.179,15	
ESGLÈSIA ST: DOMÈNEC (Paraninf) - SDE - PI.St. Domènec - Portal Nou	Propietat de la UdG en virtut de la cessió gratuïta formalitzada pel Ministeri d'Economia i Hisenda en l'escriptura pública de data 22/07/96. Registre de la Propietat actualitzat	1.470	503.588,04	1.175.038,77	1.678.626,81	
FACUTAT DE MEDICINA / ESCOLA D'INFERMERIA (-EG-) C/Emili Grahit , 77	Propietat UdG en virtut del traspàs efectuat pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	8.750	2.686.524,11	6.268.556,25	8.955.080,36	
ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR - EDIFICI I) Campus Montilivi s/n - PI-	Propietat UdG en virtut del traspàs efectuat pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	6.192	0,00	5.210.053,73	5.210.053,73	
SOLAR NÚM. 17 Campus Montilivi s/n	Construït dret d'ús per part de la Fundació per a la Síndrome de Down de Girona i Comarques (Astrid 21) a favor de la UdG en data 01/04/05 per 2 anys prorrogables per períodes anuals	2.959	428.006,28	0,00	428.006,28	
SOLAR NÚM I i 2	Propietat de la UdG en virtut de cessió gratuïta efectuada pel Ple de l'Ajuntament en data 11/03/1977. Pendent d'actualització en el registre de la propietat. Propietat de la UdG en virtut de cessió gratuïta efectuada pel Ple de l'Ajuntament en data 21/09/1998. Pendent d'actualització en el registre de la propietat. Modificat segons escriptura pública de data 03/02/2011	27.778	335.401,40	0,00	335.401,40	
TERRENYS A SALT (Parcel·la núm. 39 del "Sector Maçana")	Propietat de la UdG. Acord de cessió gratuïta segons resolució de l'alcaldia de l'Ajuntament de Salt de data 16 de juliol de 2011. formalitzada la cessió en escriptura pública de data 30/10/01 i Registre de la Propietat actualitzat. Constituït sobre el solar un dret de superfície per 50 anys en favor de la Fundació PROMEDIC (Escola de Fisioteràpia) formalitzat en escriptura pública el 27/02/03. Registre de la Propietat Actualitzat	11.015 m2	343.850,00	0,00	343.850,00	Fund. Promèdic

Comptes Anuals. Annex 2.

Solar Creueta . I La Creueta	Propietat de l'Ajuntament. Cessió d'ús en favor de la UdG. Cessió gratuïta formalitzada en escriptura pública el 04/05/05. Escripura amb número de protocol 1.156. Registre de la Propietat actualitzat. Cessió gratuïta del dret de superfície de la UdG en favor del Parc científic i Tecnològic de la UdG. Cessió formalitzada en escriptura pública el 16/12/05. Escripura amb número de protocol 2.834	27.191,67 m2	2.154.840,48	0,00	2.154.840,48	Fund.Parc Científic
ESGLÉSIA SANT DOMÈNEC-Paraninf	Propietat UdG en virtut de l'acta de recepció de les obres de rehabilitació de l'església i claustre del convent de Sant Domènec, com aula magna del paraninf de la UdG - Reforma de les cubertes. Acta emesa pel MINISTERIO DE FOMENTO a 19/04/2011		0,00	927.271,88	927.271,88	
ESGLÉSIA SANT DOMÈNEC-Paraninf	Propietat UdG en virtut de l'acta de recepció de les obres de rehabilitació i acondicionament de la capella de la Mare de Déu del Roser del convent de Sant Domènec . Acta emesa pel MINISTERIO DE FOMENTO a 07/05/2013		0,00	810.988,49	810.988,49	
			6.452.210,31	22.925.559,79	29.377.770,10	

Cessions de dret de superfície a 31/12/2015

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M² SOSTRE	VALOR TERRENY	VALOR CONSTRUCCIÓ	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
SOLAR A Pl. Sant Domènec 3	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 19/10/92. Pendent de formalització de l'escripura pública i Actualització en el Registre de la Propietat	2.912	875.073,62	0,00	875.073,62	
SOLAR SD1 i SD2 Pl. Ferrater Mora 1	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 19/10/92. Pendent de formalització de l'escripura pública i Actualització en el Registre de la Propietat	17.800	5.349.007,73		5.349.007,73	
SOLAR Campus Montilivi s/n	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Constituit dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament. Formalitzada escripura pública en data 03/02/2011 i núm. Protocol 231. Registre de la Propietat Actualitzat	90.462	2.887.502,17		2.887.502,17	
SOLAR HABITATGES UNIVERSITARIS= SOLAR 10 Campus Montilivi s/n	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Constituit dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament 15/10/08 . Formalitzada escripura pública en data 26/05/09 i núm. Protocol 601. Registre de la Propietat Actualitzat	3.812,55	38.230,00		38.230,00	

Comptes Anuals. Annex 2.

SOLAR NÚM. 16 Campus Montilivi S/n	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Constituït dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament 05/03/02 . Formalitzada escriptura pública en data 10/06/03. Registre de la Propietat Actualitzat	3.325	487.101,53		487.101,53
			9.636.915,05	0,00	9.636.915,05
TOTAL			16.089.125,36	22.925.559,79	39.014.685,15

Altres Béns Rebuts en Cessió a 31/12/2015

DESCRIPCIÓ	TIPUS	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
HERBARI ISERN	Fons Bibliogràfic	17.000,00	
TOTAL		17.000,00	

TERRENYS	16.089.125,36
CONSTRUCCIONS	22.925.559,79
ALTRES	17.000,00
TOTAL BÉNS REBUTS EN CESSIÓ	39.031.685,15

Comptes Anuals. Annex 2.

Béns immobles adquirits per compra

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M ² SOSTRE	VALOR TERRENY	VALOR CONSTRUCCIÓ	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
EDIFICI SEMINARI (Fac. Ciències Educ.) -SE- Pl.St. Domènec 9	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de compravenda de data 29/7/99. Registre Propietat actualitzat	7.090,00	2.305.371,97	0,00	2.305.371,97	
CASES PUJADA ALEMANYS (En fase rehabilitació núm.14) - A14 i A16-c(Pujada Alemanys 14 i 16	Propietat de la UdG en virtut d'escriptures públiques de compravenda de dates 15/10/96 i 10/02/93 respectivament. Registre Propietat actualitzat	720,00	349.800,43	0,00	349.800,43	
EDIFICI ARGENTERIA - AR (Pisos) C/Argenteria 19 (75 m2 x 4 plantes)	Propietat de la UdG en virtut de les escriptures de compravenda de dates 15/03/94 i 12/12/97. Registre de la Propietat actualitzat	300,00	57.607,94	134.418,54	192.026,48	
SOLAR PORTAL NOU c/Portal Nou 30	Propietat de la UdG en virtut de l'escriptura pública de compravenda de data 16/07/01. Registre de la Propietat actualitzat	1.640,00	300.945,84	0,00	300.945,84	
FAC. MEDICINA PAVELLÓ (-EGM-) C/Emili Grahit, 77	Propietat de la UdG en virtut de compravenda de data 13/03/95	827,00	0,00	191.778,53	191.778,53	
EDIFICI MERCADAL Pl. Jordi de St. Jordi, 2	Propietat de la UdG en virtut de compravenda en exercic de dret d'opció de compra d'una operació de leasing. Escripura de data 30/07/07 amb inscripció al Registre de la Propietat	623,13	308.583,43	720.028,00	1.028.611,43	
SOLAR NÚM.11 Campus Montilivi S/n	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura compravenda de data 20/03/98. registre de la Propietat actualitzat	23.916,00	873.201,78	0,00	873.201,78	
SOLAR Núm 12 Campus Montilivi s/n	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura compravenda de data 18/10/99. Registre de la Propietat actualitzat	12.221,86	238.177,02	0,00	238.177,02	
SOLAR Núm 13 Campus Montilivi s/n	Propietat UdG en virtut d'escriptura pública de data 28/02/00. Registre de la Propietat actualitzat	831,00	120.202,42	0,00	120.202,42	
SOLAR Núm. 14 Campus Montilivi s/n	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de data 24/10/00. Registre de la Propietat actualitzat	811,00	117.197,36	0,00	117.197,36	
SOLAR Núm. 15 Campus Montilivi s/n	Propietat UdG en virtut d'escriptura pública de data 31/01/01. Registre de la Propietat actualitzat	800,00	117.197,36	0,00	117.197,36	
SOLAR CREUETA-2	Expropiació de l'Ajuntament de Girona d'una peça de terreny a la Sra. Maria Egea, essent beneficiària la Universitat. Acta d'ocupació i pagament de preu just formalitzada en data 08/03/06 i inscrita en el Registre de la Propietat	3.205,23	335.302,64	0,00	335.302,64	
SOLAR CREUETA-3	Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 30/06/2010	46.419,35	781.315,74	0,00	781.315,74	Fund. Parc
			5.904.903,93	1.046.225,07	6.951.129,00	

* En aquest quadre no hi ha reflectides les despeses de notari, registre...

Comptes Anuals. Annex 2.

Béns immobles rebuts en dació i construcció pròpia

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	VALOR CONSTRUCCIÓ rebut en dació	VALOR CONSTRUCCIÓ construcció pròpia	VALOR TOTAL (€)
EDIFICI H2O o ICRA Parc Científic i Tecnològic	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de reconeixement de deutes i cessió en pagament de deute data 23 de juliol de 2013. Registre Propietat actualitzat.	649.191,00	2.400.000,00	3.049.191,00
EDIFICI JAUME CASADEMONT Parc Científic i Tecnològic	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de reconeixement de deutes i cessió en pagament de deute data 23 de juliol de 2013. Registre Propietat actualitzat.	2.069.343,40	5.804.923,35	7.874.266,75
EDIFICI CENTA Parc Científic i Tecnològic	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de reconeixement de deutes i cessió en pagament de deute data 18 de juliol de 2014. Registre Propietat actualitzat.	373.383,90	1.285.749,55	1.659.133,45
		3.091.918,30	9.490.672,90	12.582.591,20

* En aquest quadre no hi ha reflectides les despeses de notari, registre...

Béns immobles rebuts com a compensació de cànon

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	VALOR TERRENY	VALOR CONSTRUCCIÓ	VALOR TOTAL (€)
Habitatges Campus Montilivi	Rebuts com a compensació de canón en virtut del contracte Exp. Núm. 035/08.OP	0,00	274.006,38	274.006,38
		0,00	274.006,38	274.006,38